Сахалин Энерджи Инвестмент Компани Лтд.
Контрольный документ

Объекты проекта «Сахалин-2»

	Объект	Происхождение	Модуль	Дисциплина	Тип док.	Док. №	Кол-во стр.	Ред. №
Номер документа:	5300	S	90	01	T	0003	00	01

Название:

Отчет об оценке воздействия на социальную сферу в связи со строительством южного УОУГ

Report on Social Impact Assessment with Regards to Construction of the Southern GTT

Разработчик: *В. Жовтун*	Классификация: *открытая информация*

Цель выпуска	I/FR	Для информации/комментариев	SUP/OBS	Заменен / Отменен
	AFD	Утверждено для проектирования	ASB	Исполнительный
	AFC	Утверждено для строительства	PUR	Для приобретения
	AFU	Утверждено для применения	ENQ	Для запроса

Ред.	Цель выпуска	Описание	Разработал: ФИО (Компания)	Подпись	Дата
			Проверил: ФИО (Компания)	Подпись	
			Утвердил: ФИО (Компания)	Подпись	
01	AFU	Утверждено для применения	*В. Жовтун* («Сахалин Энерджи»)		
			М. И («Сахалин Энерджи») *П. Глухов* («Сахалин Энерджи»)		
			О. Сапожников («Сахалин Энерджи») *А. Охотников* («Сахалин Энерджи»)		

Местонахождение изменений	Краткое описание изменений с последней редакции

Данный документ содержит информацию, являющуюся собственностью Компании, и предназначен для использования только персоналом или компаниями, уполномоченными компанией «Сахалин Энерджи Инвестмент Компани Лтд.» Авторские права на данный документ принадлежит компании «Сахалин Энерджи». Все права защищены. Содержание данного контрольного документа не может быть изменено без официального утверждения его разработчика.

Каждый пользователь данного документа несёт ответственность за проверку текущей версии перед её использованием. Электронная система управления документацией «Сахалин Энерджи» является единственным источником, утверждённым компанией «Сахалин Энерджи» для проверки текущих версий.
Все проверки версий и обновления примечаний производятся электронным способом через систему LiveLink. Это определяется следующими процедурами по контролю за документацией «Сахалин Энерджи»:
- Процедура по контролю за документацией 1000-S-90-01-P-0002-00

СОДЕРЖАНИЕ

1 ВВЕДЕНИЕ 3

2 КОНСУЛЬТАЦИИ 3

3 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА 4

4 ИСХОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ 6

5 ОПИСАНИЕ ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ/ПРОБЛЕМНЫХ ВОПРОСОВ 6

6 ПРЕДЛАГАЕМЫЕ МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЕМ 7

7 ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ СТОРОНАМИ 9

8 МОНИТОРИНГ И ОТЧЕТНОСТЬ 9

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ЮЖНЫЙ УЗЕЛ ОТБОРА И УЧЕТА ГАЗА 10

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОТОГРАФИИ 11

1 ВВЕДЕНИЕ

Настоящий отчет был подготовлен по результатам оценки воздействия на социальную сферу в связи со строительством южного узла отбора и учета газа (далее «УОУГ») в районе с. Дальнее.

Цель проведения оценки воздействия на социальную сферу в связи со строительством южного УОУГ состоит в оценке исходной информации для определения потенциального воздействия и разработке мер по управлению таким воздействием в связи со строительством южного УОУГ.

2 КОНСУЛЬТАЦИИ

Объем работ и цели консультаций

28 ноября 2008 г. были проведены общественные слушания с населением и заинтересованными сторонами касательно планируемых работ по строительству. Присутствовали представители Компании, Управления газификации и перспективного развития электроэнергетики Сахалинской области, ОАО «Газпром», ГУСП «Комсомолец», ООО «Сахалинуголь», Управления архитектуры и градостроения администрации Южно-Сахалинска, общественной организации «Экологическая вахта Сахалина», общественной правозащитной организации Сахалинской области. На встрече обсуждались общие вопросы предстоящего строительства УОУГ в с. Дальнее, график работ, использование местной инфраструктуры (заключение соглашения с ГУСП «Комсомолец» на использование дороги), возможность подключения газа к объектам местной инфраструктуры.

В период с августа по ноябрь 2010 г. были проведены полевые исследования по сбору информации для уточнения потенциального воздействия в районах, прилегающих к территории строительства УОУГ, включая:

- проведение встречи с начальником отдела по управлению территорией с. Луговое;
- проведение встречи с начальником отдела по управлению территорией с. Ново-Александровка (Новая Деревня);
- проведение встречи с директором библиотеки и представителями населения с. Луговое;
- проведение натурного обследования территории, прилегающей к строительной площадке (подъездных дорог, близлежащих строений).

В рамках консультаций все участники были проинформированы о планах строительства, мерах по управлению потенциальным воздействием, Порядке рассмотрения жалоб, политике в отношении запрета рыболовства, охоты и собирательства для работников проекта, занятых на строительных работах и т.п.

Все респонденты были опрошены по следующим категориям вопросов:

- использование территории и подъездных дорог в районе строительства УОУГ;
- ожидания и обеспокоенности относительно строительства УОУГ;
- потенциальные меры по снижению обеспокоенности и потенциального воздействия.

Описание результатов проведенных работ по уточнению исходной ситуации см. в разделе 4.

Обеспокоенность, высказанная во время консультаций

Начальники администраций сел Луговое и Ново-Александровка (Новая Деревня) не выразили обеспокоенности в связи со строительством УОУГ. Также не выразили обеспокоенности директор библиотеки и представители населения ближайших населенных пунктов.

3 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительные работы по проекту будет осуществляться в период с сентября 2010 года по июнь 2011 года. Период наибольшей строительной активности в с. Дальнее придется на октябрь–декабрь 2010 г.

Строительство объектов будет осуществлять подрядчик ЗАО «Трансстрой-Комплект».

Число сотрудников, занятых на строительных работах, составит 50-60 человек (в пик строительных работ — 60 человек). Управление объектами будет осуществляться автоматизированными системами, проверка работы этих систем будет выполняться выездными бригадами. Строительство объекта предусматривается поточным методом без возведения вахтового поселка для проживания персонала. Будет использоваться временный поселок для использования только в рабочее время.

Доставка людей планируется автобусами и вахтовыми машинами. Транспорт для перевозки людей оборудован и управляется в соответствии с процедурами «Сахалин Энерджи». Также дополнительно весь автотранспорт оборудован бортовой системой мониторинга.

Медицинское обслуживание на строительной площадке будут осуществлять обученные оказанию первой помощи представители подрядной организации, имеющие оборудованные аптечки. Для вызова автомобиля скорой помощи заключен договор с ближайшей станцией скорой помощи.

Узел отбора и учета газа

Узел отбора и учета газа состоит из следующих основных объектов и узлов:

- газопровод — отвод к УОУГ протяженностью 213 м, глубина заложения — 0,8 м от верхней образующей трубы;
- узел коммерческого учета газа и фильтрации;
- узел редуцирования топливного газа;
- две газопоршневые электростанции.

Площадка для строительства южного УОУГ

Площадь участка в период строительства — 1,5 га (площадка строительства южного УОУГ), в период эксплуатации — 1 га.

Собственник земельного участка — Правительство Сахалинской области в лице Министерства имущества Сахалинской области.

В непосредственной близости от строительной площадки УОУГ располагается строительный объект ОАО «Газпром».

До предварительного землеотвода на месте строительной площадки находились земли сельскохозяйственного назначения, которые использовались ГУСП «Комсомолец» для ведения сельского хозяйства (см. фотографии в Приложении 2). После предварительного выбора эти земли были переведены в земли промышленности и переданы Компании в аренду.

Компенсация за эти земли была выплачена совхозу «Комсомолец» в соответствии с требованиями ПДП.

ГУСП «Комсомолец» является пользователем смежных земель (в т.ч. дороги) на основе права бессрочного и безвозмездного пользования. Это право подлежит перерегистрации в аренду или собственность в соответствии с действующим Земельным кодексом РФ.

В настоящее время с ГУСП «Комсомолец» заключен договор на использование подъездной дороги к территории строительства УОУГ.

Иных пользователей по материалам землеотвода и непосредственного обследования на данном земельном участке не обнаружено.

Для обслуживания работающих на стройплощадке предусматривается размещение временных зданий. Обеспечение работающих на строительстве объекта временными зданиями и сооружениями предусматривается за счет имеющихся в наличии в организации инвентарных зданий и сооружений передвижного или контейнерного типа.

Поселок строителей

Временный поселок строителей расположен на месте старой водонапорной станции в с. Луговое. На момент выбора земельного участка станция не использовалась. На площадке находилось полуразрушенное здание станции и водонапорной башни.

На этапе строительства объекта будет использоваться местная рабочая сила, поэтому на площадке не предусмотрены места для ночлега.

Собственник земельного участка — Правительство Сахалинской области в лице Министерства имущества Сахалинской области. Иных пользователей по материалам землеотвода и непосредственного обследования на данном земельном участке не обнаружено.

Площадь участка для размещения временного поселка строителей около 1 га (см. карту в Приложении 1).

На территории, предоставленной «Сахалин Энерджи» для размещения поселка строителей, предусматриваются следующие временные здания и сооружения:

- пункт приема пищи,
- бытовые помещения,
- офис,
- туалеты,
- лаборатория,
- пост охраны,
- инструментальная,
- дизель-генератор,
- открытые и закрытые склады,
- склад для технического персонала,
- медпункт.

Подъездные дороги

Земельные участки, предназначенные для строительства УОУГ и размещения поселка строителей, соединены с автодорогами общего пользования и полевой сельскохозяйственной дорогой (см. карту в Приложении 1).

Для нужд проекта используется 6 км действующей полевой сельскохозяйственной дороги от Новой Деревни до УОУГ (см. карту в Приложении 1). Проведена модернизация ее участка (2.6 км) с категории III-С до категории I-С. Реконструирован переезд через р. Магометка (установлены бетонные водопропускные трубы и отсыпан скальным грунтом берег реки).

Часть подъездной дороги от строительной площадки УОУГ до поворота в Новую Деревню является грунтовой. Часть дороги от поворота в Новую Деревню до выезда на трассу Южно-Сахалинск — с. Дальнее является асфальтированной.

Предусматривается использование двух заездов на подъездную дорогу:

1. Через с. Луговое (район поселка Мордовский) — заезд с трассы Южно-Сахалинск — Ново-Александровск (см. карту в Приложении 1). Заезд используется легковым транспортом Компании и Подрядчика и ведет через жилую застройку и мимо

хозяйственных объектов ГУСП «Комсомолец» (коровник, силосные башни и т.п.). Во время проведения натурного обследования Подрядчиком Компании данная дорога была отсыпана грунтом по просьбе администрации ГУСП «Комсомолец». Также эта дорога активно используется грузовым транспортом ОАО «Газпром», которое ведет прокладку газопровода в этом же районе, и ГУСП «Комсомолец».

2. После Новой Деревни — заезд с трассы Ново-Александровск – с. Дальнее (см. карту). Этот заезд будет использоваться Подрядчиком и Компанией во время строительных работ. Во время пика строительных работ (завоз песка, щебня) планируемое максимальное количество единиц автотранспорта — 15 в день. Также дорога используется ГУСП «Комсомолец». Данная подъездная дорога идет вне зон жилой застройки, в двух местах к ней примыкают дороги, ведущие к жилой застройке в Новой деревне, которые могут использоваться местными жителями. Расстояние от дороги до домов около 200 м.

Площадки складирования

Размещение строительных материалов и строительной техники предусматривается в пределах строительной площадки и временного поселка строителей в местах, определенных для складирования. Складирование и хранение материалов сверх текущего запаса предусмотрено на центральных складах строительной организации и поставщиков.

4 ИСХОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ

Ближайшие населенные пункты — Луговое и Ново-Александровск, которые входят в состав г. Южно-Сахалинска. Описание г. Южно-Сахалинска см. в Приложении D, Южно-Сахалинского района — в Приложении C Оценки воздействия на социальную сферу (2003 г.), доступна на официальном сайте компании http://www.sakhalinenergy.com/ru/documents/doc_38_sia_appd.pdf.

Для строительства УОУГ выбран земельный участок, который находится между планировочными районами сел Луговое и Дальнее, в 2,6 км восточнее коровника ГУСП «Комсомолец» и 3 км от жилой застройки в планировочном районе с. Луговое.

Население данных населенных пунктов не использовало территорию, используемую для строительства и эксплуатации проектных объектов. В пределах границ землеотвода отсутствуют месторождения полезных ископаемых, нет памятников культурного наследия и особо охраняемых территорий.

Информацию об использовании подъездных дорог см. в разделе 3 «Подъездные дороги».

5 ОПИСАНИЕ ПОТЕНЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ/ПРОБЛЕМНЫХ ВОПРОСОВ

Предполагается, что во время проведения строительных работ потенциально могут быть причинены следующие неудобства пользователям смежных земельных участков и жителям, проживающим вблизи планируемой строительной площадки:

- шум и пыль при проведении строительных работ, транспортировки строительных материалов и оборудования;
- ухудшение качества дорожного полотна из-за передвижения строительной техники и грузов;
- ограничение доступа для легкового транспорта, принадлежащего жителям, в местах примыкания дорог, ведущих к жилой застройке, из-за ухудшения качества дорожного полотна;
- вопросы безопасности в связи с использованием подъездных дорог;
- вопросы трудовых отношений;
- недостаточная информированность о проекте;

- потенциальное воздействие работ, описанное в Отчете об оценке воздействия на социальную сферу (2003 г.), глава 10, стр. 10-11, таблица 10.5.2 (http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/doc_38_sia_chp10.pdf),
- глава 11, стр. 11-12, таблица 11.4.3 (http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/doc_38_sia_chp11.pdf),
- глава 12, стр. 12-24, таблица 12.9.2.1 (http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/doc_38_sia_chp12.pdf),
- глава 13, стр. 13-12, таблица 13.5.5 (http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/doc_38_sia_chp13.pdf),
- глава 14, стр. 14-8, таблица 14.2.3 (http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/doc_38_sia_chp14.pdf).

Группы населения, на которых потенциально может быть оказано воздействие:

- в целом население близлежащих населенных пунктов,
- совхоз «Комсомолец»,
- сотрудники подрядчиков.

6 ПРЕДЛАГАЕМЫЕ МЕРЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЕМ

- совместно с подрядчиком проводить предварительное и регулярное информирование заинтересованных сторон о сроках и видах строительных работ, использовании подъездной дороги, мерах обеспечения безопасности дорожного движения и т.п.; (Стандарт в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 01, пар. 12, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/61_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf);
- компенсация убытков землепользователям согласно принципам Плана действий по переселению (в случае причинения ущерба) (Управление переселением 0000-S-90-01-O-0021-00-E, приложение, где применимо, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/65_Resettlement_Management_E.pdf);
- проведение инструктажа по Кодексу поведения и правилам проживания в поселке строителей, включая запрет на рыболовство, охоту и собирательство со стороны неместных работников (Стандарт в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 01, пар. 10, п. 7, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/61_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf);
- неиспользование для проезда грузового и легкового транспорта дорогу, идущую через жилую застройку в с. Луговое (Стандарт в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 01, пар. 7, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/61_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf);
- решение вопросов безопасности дорожного движения (ограничение скорости движения строительной и грузовой техники в местах примыкания дорог, ведущих к жилой

застройке, ограничение движения транспорта по времени (использование в дневные часы), контроль посредством патрулирования); (Международные требования в отношении автомобильного транспорта 0000-S-90-04-0-0-0005-E, стр..6-7, таблица «Требования кредиторов. Вождение в полосе отвода и требования к вождению» http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/14_International_Requirements_for_Road_Transport_E.pdf);

- поддержание используемой подъездной дороги в состоянии, пригодном для проезда легкового транспорта;
- обеспечение в течение строительных работ беспрепятственного проезда жителей района по подъездным дорогам (Стандарт в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 01, пар. 7, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/61_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf);
- реализация Плана управления отходами, разработанного в соответствии с требованиями «Сахалин Энерджи (Стандарт по управлению отходами, 0000-S-90-01-O-0258-00-E, пар. 6, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/28_Waste_Management_Standard_Overview_E.pdf);
- реализация Плана управления поселком строителей, разработанного в соответствии с требованиями «Сахалин Энерджи» (Стандарт в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 01, пар. 11, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/61_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf);
- реализация Плана по обеспечению безопасности, разработанного в соответствии с требованиями «Сахалин Энерджи» (Стандарт в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 01, пар. 11, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/61_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf);
- реализация Плана поставщиков[1];
- реализация Плана набора персонала и управления трудовыми вопросами[2](Российское участие и трудоустройство 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 10, пар. 1,2,3 http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/69_Russian_Content_and_Employment_E.pdf);
- в случае возникновения обеспокоенности/жалоб реализация Порядка рассмотрения жалоб (Урегулирование жалоб 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 08. http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/67_Addressing_Grievances_E.pdf);
- мониторинг и контроль за исполнением мер и предоставлением отчетности Подрядчиком (Мониторинг в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E,

[1] План поставок описывает цепочку поставок для проекта строительства УОУГ, он содержит ссылки на обязательства «Сахалин Энерджи» в отношении российского участия.

[2] Положения по набору персонала и управлению трудовыми отношениями включены в план мобилизации и регулируют процесс набора персонала в соответствии с обязательства компании в отношении местного и российского участия и российским трудовым законодательством.

Приложение 11,

http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/70_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf).

7 ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ СТОРОНАМИ

В соответствии с Планом проведения информационных кампаний и консультаций с общественностью Компания проводит общественные, групповые и индивидуальные встречи с заинтересованными сторонами. Порядок взаимодействия с заинтересованными сторонами в связи со строительными работами по данному проекту будет уточнен в рамках данного Плана на 2011 год.

В период до апреля 2011 г. специалист по связям с населением будет продолжать взаимодействие с группами населения, включая проживающие вокруг участка строительства южного УОУГ. С апреля 2011 г. координатор ССН и специалист по работе с жалобами «Сахалин Энерджи» являются лицами, ответственными за организацию взаимодействия между местным населением и «Сахалин Энерджи». Соответствующая контактная информация указана в брошюре и постере по Порядку рассмотрения жалоб (распространены в населенных пунктах и офисе строительства УОУГ).

Группа по оценке воздействия на социальную сферу проводит информационные кампании в целях информирования подрядчика об обязательствах «Сахалин Энерджи».

В рамках проекта УОУГ будет назначено ответственное лицо, в обязанности которого будет входить доведение до сведения подрядчиков информации обо всех обязательствах и урегулирование возникающих проблем.

В случае необходимости Подрядчик будет участвовать в консультациях с населением и органами власти во взаимодействии со специалистами Компании (например, при проведении общественных встреч).

8 МОНИТОРИНГ И ОТЧЕТНОСТЬ

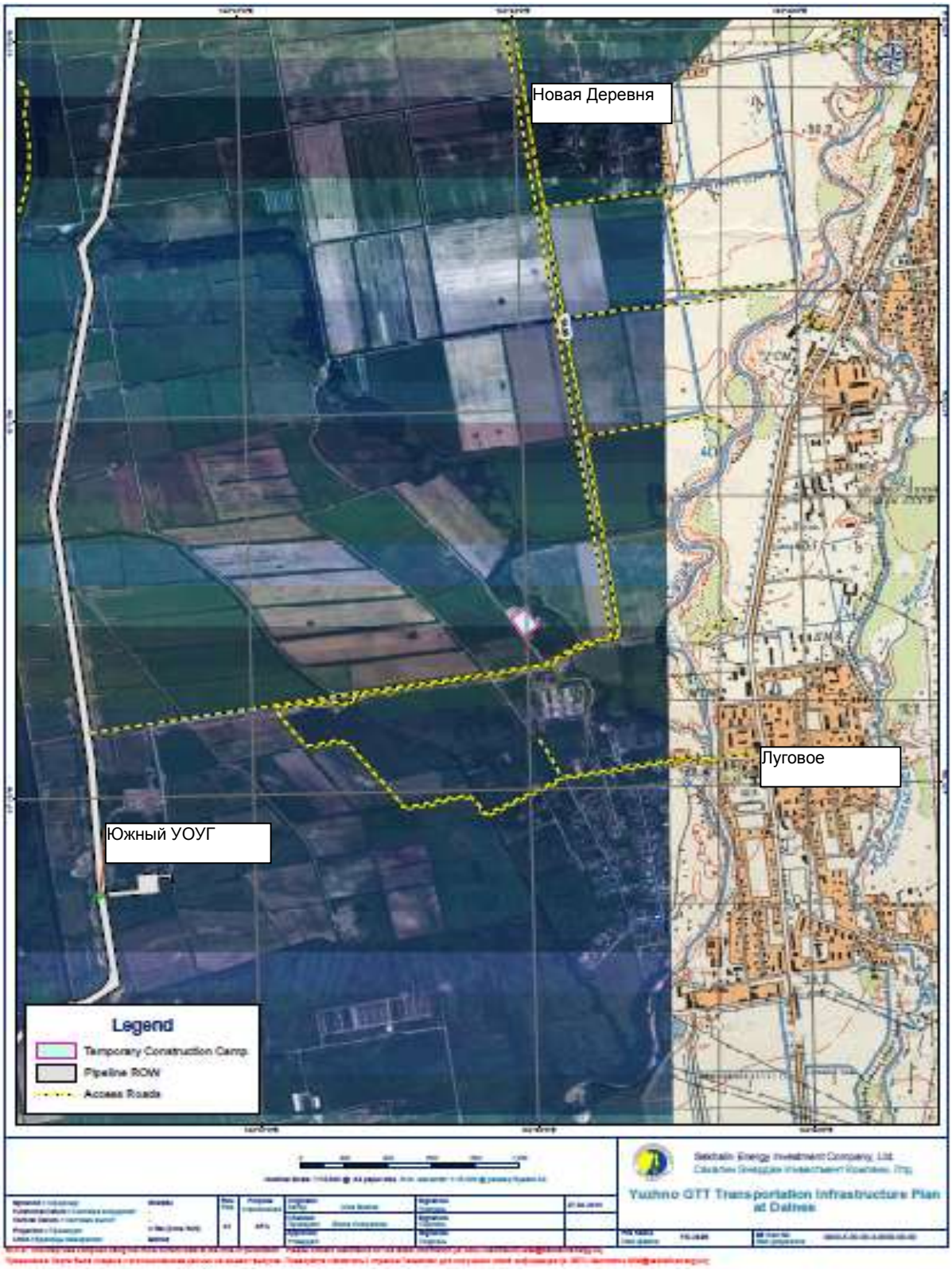
Проведение мониторинга в соответствии с Техническим заданием на мониторинг Стандарта в области социальной ответственности и Планом в области социальной ответственности (мониторинг в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 11, http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/70_Social_Performance_Standard_Overview_E.pdf).

Группа по оценке воздействия на социальную сферу несет ответственность за проведения регулярного мониторинга (дважды в год).

Кроме того, Подрядчик на регулярной основе должен представлять отчетность по согласованным параметрам социального воздействия и его мониторинга, включая вопросы трудовых отношений, соблюдения кодекса поведения, размещения персонала, жалоб и др.

Социальные показатели для данного проекта должны включать применимые показатели, определенные в Плане мониторинга в области социальной ответственности 0000-S-90-01-O-0021-00-E, Приложение 11: Показатели в области социальной ответственности (http://www.sakhalinenergy.com/en/documents/70_Social_Performance_Monitoring_E.pdf).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ЮЖНЫЙ УЗЕЛ ОТБОРА И УЧЕТА ГАЗА



ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОТОГРАФИИ

Дорога через с. Луговое (передвижение только легкового транспорта)

Вид на временный поселок строителей

Дорога от поселка строителей к строительной площадке

Вид с дороги (к площадке) на Новую Деревню

Строение в Н. Деревне в 200 м. от дороги (пустует на момент натурного обследования)

Дорога на площадку (договор на использование с ГУСП «Комсомолец»)